AVISO DE PRIVACIDAD
CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE MALPELO1

En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 sobre protección de datos personales en Colombia, el **Conjunto Residencial Parque Malpelo 1 PH** informa a residentes, visitantes, proveedores y demás personas interesadas que los datos personales recolectados serán tratados conforme a los principios de legalidad, finalidad, libertad, veracidad, seguridad, transparencia, acceso y confidencialidad.

1. **Responsable del tratamiento de datos**

   El **Conjunto Residencial Parque Malpelo 1 PH**, identificado con NIT 900.988.537-8 con domicilio en la Carrera 81H # 75 – 85 sur, de Bogotá, será el responsable del tratamiento de los datos personales.

2. Finalidad del tratamiento

Los datos personales serán utilizados para las siguientes finalidades:

- Administración y gestión de la copropiedad.
- Control de acceso y seguridad del conjunto residencial.
- Comunicación con propietarios, residentes y proveedores.
- Facturación y cobro de expensas comunes.
- Cumplimiento de obligaciones legales y contractuales.
- Atención de peticiones, quejas y reclamos de los titulares de la información.

3. Derechos de los titulares

De conformidad con la legislación colombiana, los titulares de los datos personales tienen derecho a:

- Conocer, actualizar y rectificar sus datos personales.
- Solicitar prueba de la autorización otorgada para el tratamiento de sus datos.
- Ser informados sobre el uso que se da a sus datos personales.
- Presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio (SIC) en caso de vulneración de sus derechos.
- Revocar la autorización y/o solicitar la supresión de sus datos cuando no sean necesarios para las finalidades mencionadas o se haya superado el periodo de almacenamiento permitido.

4. Medidas de seguridad

El conjunto residencial implementará medidas técnicas, humanas y administrativas necesarias para garantizar la seguridad y confidencialidad de los datos personales, evitando su adulteración, pérdida, consulta, uso o acceso no autorizado.

5. Contacto para ejercer derechos

Los titulares de la información pueden ejercer sus derechos y realizar consultas o reclamos a través del correo electrónico admonmalpelo1@gmail.com o en la administración del conjunto residencial.

Este aviso de privacidad podrá ser modificado conforme a los cambios normativos o necesidades del conjunto residencial, y será comunicado a los interesados a través de los medios habituales de comunicación.

Fecha de entrada en vigencia: 1 de abril 2025